Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 369 DEL 06.12.2019

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

DELLA CITTA' DELL'AQUILA

Oggetto: Impegno annualità 2020 per locazione dei locali adibiti a Sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila tra USRA e PFM Srl

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di l'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di l'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di l'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di l'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di l'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il contratto sottoscritto in data 18 febbraio 2019 tra l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Dott. Pierluigi Biondi ed avente durata fino al 31 dicembre 2020;

Richiamato il Contratto di locazione ad uso non abitativo, ex art. 42 della L. 392/1978, scrittura privata sottoscritta il 20.12.2019, tra Edil Porta Romana di Rotilio Ercole & C. sas e USRA, pattuendo un canone annuo pari a € 160.000,00 per gli anni 2019 e 2020;

Richiamata la determinazione n. 382 del 20.12.2018 avente ad oggetto la locazione dei locali da adibire a sede dell'USRA in Via Avezzano n. 11/C, individuati dal catasto urbano al foglio 87, part. 1674, sub. 89 62 68 51 102 105 104 99 100 101 103, per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2020, con facoltà di recedere anticipatamente dal contratto di locazione previa formale comunicazione al locatore, con un preavviso di almeno sei mesi dalla data del recesso, per un importo annuale pari a

€ 160.000,00;

Preso atto dell'atto num 2553 serie 1T del 22.07.2019 Notaio Francesco Benedetti repertorio n. 99034, con il quale il 19 luglio 2019 la società Edil Porta Romana di Rotilio Ercole & C. sas procede a affitto di ramo Azienda consistente nell'attività di "locazione degli immobili e loro gestione" alla società a responsabilità limitata "PFM SRL" con sede in L'Aquila, Via Montorio al Vomano n. 2, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di L'Aquila 0206570669, come riportato nell'allegato B all'atto di repertorio 99035 Rotilio City Edificio B, registrato il 17.01.2019 n. 224 serie 3T;

Preso atto che il presente impegno di spesa e le conseguenti liquidazioni sono in capo alla società PFM srl, stante il contratto di affitto di ramo d'azienda suindicato;

Ritenuto di dover impegnare € 160.000,00, IVA esente ai sensi dell'art. 10 del DPR 633/72, D.L: 83/2012, per l'annualità 2020;

Tenuto conto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dalla Delibera CIPE n. 55/2018 spese di funzionamento – impegno nr 32.01.07 – giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila

DETERMINA

1. di considerare la premessa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di procedere all'impegno di € 160.000,00, IVA esente ai sensi dell'art. 10 del DPR 633/72, D.L: 83/2012, per l'annualità 2020;
3. di dare atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione trovano copertura finanziaria nelle risorse trasferite dalla Delibera CIPE n. 55/2018 spese di funzionamento – impegno nr 32.01.07 – giacenti sulla contabilità speciale n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di ordinare la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ufficio speciale per la ricostruzione della città dell'Aquila.

L'Aquila, 6 dicembre 2019

Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dell'Aquila
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano