Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 107 DEL 14.04.2020

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

DELLA CITTA' DELL'AQUILA

OGGETTO: liquidazione canone di locazione locali ad uso ufficio in Via Avezzano n 11 C L'Aquila, periodo dal 01.01.2020 – 29.02.2020.

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di l'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di l'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di l'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di l'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di l'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il contratto sottoscritto in data 18 febbraio 2019 tra l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Dott. Pierluigi Biondi ed avente durata fino al 31/12/2020;

Richiamato il Contratto di locazione ad uso non abitativo, ex art. 42 della L. 392/1978, scrittura privata sottoscritta il 20.12.2018, tra Edil Porta Romana di Rotilio Ercole & C. sas e USRA, pattuendo un canone annuo pari a € 160.000,00 per gli anni 2019 e 2020;

Richiamata la determinazione n. 382 del 20.12.2018 avente ad oggetto la locazione dei locali da adibire a sede dell'USRA in Via Avezzano n. 11/C, individuati dal catasto urbano al foglio 87, part. 1674, sub. 89 62 68 51 102 105 104 99 100 101 103, per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2020, con facoltà di recedere anticipatamente dal contratto di locazione previa formale comunicazione al locatore, con un preavviso di almeno sei mesi, per un importo annuale pari a € 160.000,00;

Preso atto dell'atto nr 2553 serie 1T del 22.07.2019 Notaio Francesco Benedetti repertorio n. 99034, con il quale il 19 luglio 2019 la società Edil Porta Romana di Rotilio Ercole & C. sas procede a affitto di ramo Azienda consistente nell'attività di "locazione degli immobili e loro gestione" alla società a responsabilità limitata "PFM SRL" con sede in L'Aquila, Via Montorio al Vomano n. 2, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di L'Aquila 0206570669, come riportato nell'allegato B all'atto di repertorio 99035 Rotilio City Edificio B, registrato il 17.01.2019 n. 224 serie 3T;

Preso atto che l'impegno di spesa e le conseguenti liquidazioni sono ora in capo alla società PFM SRL, stante il contratto di affitto di ramo d'azienda suindicato;

Richiamata la determina di impegno n. 369 del 06/12/2019 per le spese in questione da sostenere nell'annualità 2020;

Vista la fattura n. 3/01 del 07.01.2020 della Società PFM SRL di importo pari a € 26.667,00 (esenzione IVA come novellato D.L. 83/2012 convertito in Legge 134/2012, art. 10 del D.P.R. 633/72), oltre a euro 2,00 per l'imposta di bollo, per il pagamento della locazione periodo dal 01.01.2020-29.02.2020;

Dato atto che è stato richiesto il D.U.R.C. prot. n. INAIL_20492023, che risulta avere esito regolare fino al 19.06.2020;

Considerato che l'USRA ha effettuato la verifica di inadempimento Equitalia in data 14.04.2020, con Codice Univoco di Richiesta: 202000001118866 e la stessa risulta regolare;

Ritenuto pertanto di dover procedere al pagamento alla società "PFM SRL del canone di locazione relativo al periodo dal 01.01.2020-29.02.2020 pari ad euro 26.669,00, comprensivi anche dell'imposta di bollo, Iva esclusa art 10;

Tenuto conto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse di cui alla Delibera Cipe n. 55/2018 spese funzionamento (cod. 32.01.07), giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

Tutto ciò premesso, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila

DETERMINA

1. Che le premesse sono parte integrante e sostanziale di questo atto;
2. Di procedere al pagamento della somma di € 26.669,00 (ventiseimilaseicentosessantanove/00) a favore della società "PFM SRL come da ft nr 3/01 del 07.01.2020 per la locazione dei locali ad uso ufficio di Via Avezzano n. 11/C, sub 89-62-51-102-105-104-101-68-99-100-103, periodo dal 01.01.2020-29.02.2020;
3. Di dare atto che agli oneri, relativi alla liquidazione, derivanti dalla presente determinazione, si provvede a valere sulle risorse di cui alla Delibera Cipe n. 55/2018 spese funzionamento (cod. 32.01.07), giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità.

L'Aquila, 14 aprile 2020

Il titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dell'Aquila
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano