



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 391 DEL 22.12.2021

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DI L'AQUILA

Oggetto: contratto di locazione dei locali adibiti a sede dell'USRA. Rinnovo 2021-2022.

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge n. 83 del 2012 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012, che, al fine di favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal terremoto dell'Abruzzo del 2009, prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere, individuandone, altresì, le relative funzioni e compiti istituzionali;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012 che prevede, tra l'altro, che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di L'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di L'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il contratto sottoscritto in data 18 febbraio 2019 tra l'ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Pierluigi Biondi, avente durata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il contratto sottoscritto in data 29 dicembre 2020 tra l'ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Pierluigi Biondi, avente durata fino al 31 dicembre 2021;

Richiamata la Determinazione n. 389 del 23.12.2020 mediante cui si è provveduto ad approvare il contratto di locazione e la successiva autorizzazione alla stipula dello stesso tra l'USRA e la PFM S.r.l., con sede legale in L'Aquila, via Montorio al Vomano n. 2, P.IVA 02065670669, avente ad oggetto la locazione dei locali da adibire a sede dell'USRA;

Visto che il contratto di locazione stipulato stabilisce all'art. 2 che: *“la locazione ha decorrenza dal 1° gennaio 2021 al 31 dicembre 2021, rinnovabile per il periodo compreso fra il 1° gennaio 2022 ed il 31 dicembre 2022. E' escluso il rinnovo tacito del contratto in scadenza”*;

Considerato pertanto che il termine di scadenza è ravvicinato e vi è l'esigenza, per il prosieguo dell'attività dell'USRA, di avvalersi della facoltà di rinnovo del contratto di locazione per un'ulteriore annualità e fino al 31 dicembre 2022, alle stesse condizioni tecniche ed economiche;

Vista la nota prot. n. 0011027 del 14.12.2021 con cui l'USRA ha manifestato alla PFM S.r.l. la volontà di avvalersi della possibilità di rinnovo del contratto di locazione per ulteriori 12 mesi e fino al 31.12.2022;

Dato atto della nota di riscontro della PFM S.r.l. acquisita con prot. USRA n. 0011291 del 22.12.2021, con cui la stessa ha confermato di accettare la richiesta di rinnovo della locazione nei termini suindicati;

Ritenuto di impegnare, per l'annualità 2022, la somma di € 124.138,80 di cui € 108.466,92 in conto canone locazione, € 15.647,88 in conto spese condominiali ed € 24,00 in marche da bollo per i relativi adempimenti fiscali;

Tenuto conto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente Determinazione si provvede a valere sulle risorse per “Spese connesse alla gestione ed il funzionamento, anno 2021, Delibera CIPE n. 71 del 26.02.2021”;

Visti gli artt. 3 e 6 della L. 136 del 13 agosto 2010, come modificati dal decreto legge n. 187 del 12 novembre 2010, convertito con legge n. 217 del 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Tutto quanto ciò premesso

DETERMINA

per quanto detto in premessa ed in ottemperanza alle motivazioni illustrate in narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare il rinnovo per ulteriori 12 mesi e fino al 31.12.2022, del contratto di locazione stipulato in data 23.12.2020, con la PFM S.r.l., con sede legale in L'Aquila, via Montorio al Vomano n. 2, P.IVA 02065670669 avente ad oggetto la locazione dei locali da adibire a sede dell'USRA;
2. di impegnare somma di € 124.138,80 di cui € 108.466,92 in conto canone locazione, € 15.647,88 in conto spese condominiali ed € 24,00 in marche da bollo per i relativi adempimenti fiscali;
3. di dare atto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti per l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila si provvede a valere sulle risorse per “Spese connesse alla gestione ed il funzionamento, anno 2021, Delibera CIPE n. 71 del 26.02.2021”;
4. di ordinare la pubblicazione della presente determinazione.

L'Aquila, 22 dicembre 2021

Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dell'Aquila
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

