



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 208 DEL 29.06.2022

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTÀ DI L'AQUILA

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. 50/2016 del servizio di manutenzione ordinaria uffici per l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione de L'Aquila – Aggiudicazione definitiva e stipula contratto.

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge n. 83 del 2012 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012, che, al fine di favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal terremoto dell'Abruzzo del 2009, prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere, individuandone, altresì, le relative funzioni e compiti istituzionali;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83 del 2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 134 del 2012 che prevede, tra l'altro, che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della Regione Abruzzo e con il Presidente della Provincia;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di L'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di L'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il contratto sottoscritto in data 18 febbraio 2019 tra l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Pierluigi Biondi, avente durata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il contratto sottoscritto in data 29 dicembre 2020 tra l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Pierluigi Biondi, avente durata fino al 31 dicembre 2021;

Considerato che il predetto contratto, alla scadenza, è tacitamente prorogato fino alla concorrenza dei tre anni previsti dal DPCM del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 febbraio 2022 con cui è stato nominato l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila fino alla data del 31 dicembre 2022;

Vista la determinazione n. 134 del 04.05.2022 con la quale si palesa la volontà di procedere all'affidamento tramite richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del servizio di manutenzione ordinaria (opere di lieve entità) per gli immobili sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila, stabilendo altresì di scegliere il contraente in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del d.lgs. 50/2016;

Preso atto che in data 04.05.2022 è stata generata la richiesta di offerta (RDO) n.3008983 inviata agli operatori economici individuati con la sopra citata determinazione;

Dato atto che l'importo posto a base di gara è stabilito in € 38.000,00 oltre IVA per un periodo di 24 mesi e che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 16:37 del 21.05.2022) hanno presentato la propria offerta le ditte, Bruni.Co.Ge S.r.l., Ciep Lavori Impresa di Costruzioni Generali S.r.l. Semplificata, Gruppo Sud S.a.s di Sabia Rag. Luciano & C., Impresa Med. S.r.l.s., Fontanella Costruzioni di Giovanni Fontanella, Impresa Edile Stradale Napoletano Leonardo, Compagnia Ristrutturazioni Edili S.r.l.s., Iandolo S.r.l.s., C.S.E. Appalti S.n.c., Cantieri s.r.l., Tecno road s.r.l., Maranesi impianti S.r.l., Tuscolana Appalti S.r.l., E@sy.net Di Ermanno Vespa, Tecnoroma di Francesco Romano, che le operazioni inerenti la gara in oggetto sono tracciate sul sito www.acquistinrete.it;

Visto il verbale del 29.06.2022 che si allega alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A") e preso atto che dallo stesso emergono le offerte economiche di seguito riportate:

DITTA	LOTTO	% RIBASSO
TECNO ROMA DI FRANCESCO ROMANO	Lotto 1	31,13%
COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS	Lotto 1	27,55%
IMPRE.MED. SRLS	Lotto 1	22,519%
CIEP LAVORI IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. SEMPLIFICATA	Lotto 1	22,00%
BRUNI CO.GE. SRL	Lotto 1	21,17%
E@SY.NET DI ERMANNO VESPA	Lotto 1	20.00%

CANTIERI SRL	Lotto1	18,00%
GRUPPO SUD SAS DI SABIA RAG.LUCIANO & C.	Lotto1	17,21%
IANDOLOSRLS	Lotto1	16,77%
TECNO ROAD SRL	Lotto1	12,00%
C.S.E. APPALTI SNC	Lotto1	8,00%
TUSCOLANA APPALTI SRL	Lotto1	6,61%
IMPRESA EDILE STRADALE NAPOLETANO LEONARDO	Lotto1	5,50%
FONTANELLA COSTRUZIONI DI GIOVANNI FONTANELLA	Lotto1	5,00%
MARANESI IMPIANTI SRL	Lotto1	5,00%

Considerato che la migliore offerta economica risulta essere quella della ditta Tecnoroma di Francesco Romano con sede in Via Rione Fico, n. 83, località Casalnuovo Di Napoli (Na), con P.IVA 07255141215 e codice fiscale RMNFNC65A02B95Y;

Ritenuto pertanto di aggiudicare definitivamente il servizio di manutenzione ordinaria (opere di lieve entità) per gli immobili sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L'Aquila alla ditta Tecnoroma di Francesco Romano con sede in Via Rione Fico, n. 83, località Casalnuovo Di Napoli (Na), con P.IVA 07255141215 e codice fiscale RMNFNC65A02B95Y;

Verificata la regolarità nei confronti di INPS ed INAIL della ditta Tecnoroma di Francesco Romano attraverso richiesta telematica del Durc On Line, prot. INAIL 32248892, avente validità fino al 25.07.2022;

Considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. b) del d.lgs. 50/2016 in capo all'operatore economico, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del d.lgs. 50/2016, ai fini della stipula del contratto non si applicano gli ordinari termini dilatori nel caso di acquisto effettuato tramite il MEPA;

Dato atto che l'affidamento del servizio sarà formalizzato tramite il "Documento di Stipula" generato dal portale "acquistinretepa.it" al termine della procedura;

Visti gli artt. 3 e 6 della L. 136 del 13 agosto 2010, come modificati dal decreto legge n. 187 del 12 novembre 2010, convertito con legge n. 217 del 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Considerato che, in attuazione della sopracitata normativa, la fornitura in oggetto è contraddistinta dal codice identificativo gara (CIG): ZA03641908;

Tenuto conto di dare atto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente Determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dal "Contributo Ministero Interno - Spese funzionamento 2022", che presentano la necessaria capienza;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto esposto in narrativa e di richiamarlo a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. di prendere atto e di approvare le operazioni della gara telematica con richiesta di offerta su MEPA relativa a “Lavori di manutenzione ordinaria (opere di lieve entità)” per gli immobili sede dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L’Aquila recante RDO n. 3008983 del 04.05.2022, CIG ZA03641908;
3. di approvare il verbale di gara del 29.06.2022 che si allega alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale della stessa;
4. di dare atto della regolarità nei confronti di INPS ed INAIL della ditta Tecnoroma di Francesco Romano attraverso richiesta telematica del Durc On Line, prot. INAIL 32248892, avente validità fino al 25.07.2022;
5. di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dall’art. 80, commi 1, 4 e 5 lett. b) del d.lgs. 50/2016 in capo all’operatore economico aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite;
6. di aggiudicare definitivamente il servizio di manutenzione ordinaria (opere di lieve entità) per la sede dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città di L’Aquila alla ditta Tecnoroma di Francesco Romano con sede in Via Rione Fico, n. 83, località Casalnuovo Di Napoli (Na), con P.IVA 07255141215 e codice fiscale RMNFNC65A02B95Y, per un periodo di 24 mesi decorrenti dal 29.06.2022, in quanto miglior offerente.
7. di impegnare la somma di € 26.170,60 (ventiseimilacentosetsanta/60) sui fondi stanziati “Contributo Ministero Interno - Spese funzionamento 2022”, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell’USRA.

L’Aquila 29.06.2022

**Il Titolare dell’Ufficio speciale per la
ricostruzione della città dell’Aquila**

Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

